

TARIF DES REPARATIONS LOCATIVES 2021

- APPLICATION AU 1er JANVIER 2021 -

| DESIGNATION | | | | |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| PLOMBERIE SANITAIRE | TARIFS 2018 | TARIFS 2019 | TARIFS 2020 | TARIFS 2021 |
| BAIGNOIRE ACIER | 235 € | 238 € | 241 € | 242 € |
| BALLON D'EAU CHAUDE 100 LITRES | 437 € | 441 € | 448 € | 449 € |
| BALLON D'EAU CHAUDE 150 LITRES | 539 € | 544 € | 553 € | 555 € |
| BALLON D'EAU CHAUDE 200 LITRES | 809 € | 817 € | 829 € | 832 € |
| BALLON D'EAU CHAUDE 250 LITRES | 865 € | 873 € | 887 € | 890 € |
| BALLON D'EAU CHAUDE 300 LITRES | 872 € | 880 € | 894 € | 897 € |
| BIDET | 93 € | 94 € | 96 € | 96 € |
| BOUCHON AVEC CHAINETTE | 20 € | 20 € | 21 € | 21 € |
| BOUCHON DE DEGORGEMENT | 12 € | 12 € | 12 € | 12 € |
| CHAUDIERE A CONDENSATION | 2 337 € | 2 360 € | 2 396 € | 2 404 € |
| CHAUDIERE SUR CONDUIT DE FUMEE | 1 930 € | 1 949 € | 1 979 € | 1 986 € |
| CHAUFFE BAIN GAZ | 1 219 € | 1 232 € | 1 250 € | 1 255 € |
| COL DE CYGNE | 18 € | 18 € | 18 € | 19 € |
| BRIS DE JET | 14 € | 14 € | 14 € | 14 € |
| PIPE CUVETTE WC | 54 € | 55 € | 55 € | 56 € |
| CUVETTE W-C. AVEC RESERVOIR | 209 € | 212 € | 215 € | 215 € |
| DEBOUCHAGE TUYAUTERIE (forfait) | 79 € | 80 € | 81 € | 81 € |
| DETARTRAGE CUVETTE W-C. (forfait) | 47 € | 48 € | 48 € | 48 € |
| EVIER GRES | 206 € | 208 € | 212 € | 212 € |
| EVIER INOX 2 BACS | 196 € | 198 € | 201 € | 202 € |
| EVIER EN RESINE DE 90 HORS MEUBLE SOUS EVIER PVC DE 90 | 273 € | 275 € | 279 € | 280 € |
| EVIER EN RESINE DE 120 HORS MEUBLE SOUS EVIER PVC DE 120 | 294 € | 297 € | 301 € | 302 € |
| SOUS COUCHE ETANCHE FAIENCE (par m ²) | 28 € | 28 € | 29 € | 29 € |
| FAIENCE A REMPLACER AU M ² | 65 € | 66 € | 67 € | 67 € |
| LAVABO | 180 € | 182 € | 185 € | 186 € |
| MEUBLE SOUS EVIER EN PVC 90 | 254 € | 256 € | 260 € | 261 € |
| MEUBLE SOUS EVIER EN PVC 90 | 254 € | 256 € | 260 € | 261 € |
| MEUBLE SOUS EVIER EN PVC 120 | 269 € | 271 € | 275 € | 276 € |
| MECANISME COMPLET CHASSE D'EAU | 71 € | 72 € | 73 € | 73 € |
| MELANGEUR/ MITIGEUR | 90 € | 91 € | 92 € | 93 € |
| FLEXIBLE AVEC DOUCHETTE | 27 € | 27 € | 28 € | 28 € |

| | | | | |
|---|---------|---------|---------|---------|
| RADIATEUR GAZ | 660 € | 667 € | 677 € | 679 € |
| ROBINET ARRET CHASSE D'EAU | 30 € | 30 € | 31 € | 31 € |
| ROBINET FLOTTEUR CHASSE D'EAU | 25 € | 25 € | 26 € | 26 € |
| SIPHON (évier - lavabo - bac - bidet) | 39 € | 39 € | 40 € | 40 € |
| SYSTEME VIDAGE (évier - lavabo - bidet – baignoire) | 50 € | 51 € | 51 € | 52 € |
| TETE DE ROBINET | 21 € | 21 € | 22 € | 22 € |
| VERIFICATION PLOMBERIE SANITAIRE (forfait) | 60 € | 61 € | 62 € | 62 € |
| CABINE DE DOUCHE | 1 680 € | 1 697 € | 1 723 € | 1 729 € |
| ELECTRICITE | | | | |
| BADGE DE PROXIMITE | 8 € | 8 € | 8 € | 8 € |
| BOUTON APPEL SONNETTE | 30 € | 30 € | 31 € | 31 € |
| DISJONCTEUR | 62 € | 63 € | 64 € | 64 € |
| DOUILLE DCL | 9 € | 9 € | 9 € | 9 € |
| DOUILLE ORDINAIRE | 6 € | 6 € | 6 € | 6 € |
| EMBASE DCL SANS DOUILLE | 14 € | 14 € | 14 € | 14 € |
| EMBASE DCL AVEC DOUILLE | 21 € | 21 € | 22 € | 22 € |
| FUSIBLE REMPLACEMENT | 5 € | 5 € | 5 € | 5 € |
| INTERPHONE | 66 € | 67 € | 68 € | 68 € |
| INTERRUPTEUR ORDINAIRE | 13 € | 13 € | 13 € | 13 € |
| INTERRUPTEUR VA ET VIENT | 18 € | 18 € | 18 € | 19 € |
| INTERRUPTEUR DOUBLE ALLUMAGE | 14 € | 14 € | 14 € | 14 € |
| INTERRUPTEUR AVEC PRISE DE COURANT | 21 € | 21 € | 22 € | 22 € |
| PORTE FUSIBLES | 14 € | 14 € | 14 € | 14 € |
| POSTE INTERPHONE ET PORTIER | 99 € | 100 € | 102 € | 102 € |
| PRISE DE COURANT 2 PLOTS + TERRE | 18 € | 18 € | 18 € | 19 € |
| PRISE T.V. | 36 € | 36 € | 37 € | 37 € |
| VERIFICATION DE L'ENSEMBLE DE L'ELECTRICITE (sans fourniture) | 230 € | 233 € | 236 € | 237 € |
| VISIOPHONE | 195 € | 197 € | 200 € | 201 € |
| CONVECTEUR STANDARD | 94 € | 95 € | 97 € | 97 € |
| CONVECTEUR BIJONCTION | 224 € | 227 € | 230 € | 231 € |
| CONVECTEUR RADIANT HORIZONTALE 1 750 W | 213 € | 216 € | 219 € | 220 € |
| CONVECTEUR RADIANT HORIZONTALE 1 1000 W | 225 € | 228 € | 231 € | 232 € |
| CONVECTEUR RADIANT HORIZONTALE 1 1250 W | 246 € | 249 € | 253 € | 254 € |
| CONVECTEUR RADIANT HORIZONTALE 1 1500 W | 264 € | 266 € | 270 € | 271 € |
| CONVECTEUR RADIANT HORIZONTALE 1 2000 W | 314 € | 317 € | 322 € | 323 € |
| CONVECTEUR RADIANT VERTICALE 1000 W | 225 € | 228 € | 231 € | 232 € |
| CONVECTEUR RADIANT VERTICAL 1500 W | 264 € | 266 € | 270 € | 271 € |
| CONVECTEUR RADIANT VERTICAL 2000 W | 314 € | 317 € | 322 € | 323 € |

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| CONVECTEUR A INERTIE | 486 € | 491 € | 498 € | 500 € |
| BOUCHES EXTRACTION VMC | 29 € | 29 € | 30 € | 30 € |
| DETECTEUR AVERTISSEUR AUTONOME DE FUMEE | 32 € | 32 € | 33 € | 33 € |
| MENUISERIE – QUINCAILLERIE | | | | |
| CANON SERRURE PORTE BOX PARKING SOUTERRAIN | 70 € | 71 € | 72 € | 72 € |
| BARILLET SERRURE PORTE PALIERE | 24 € | 24 € | 25 € | 25 € |
| BEC DE CANE ORDINAIRE (cuisine - séjour sans clef) | 24 € | 24 € | 25 € | 25 € |
| BEC DE CANE CONDAMNATION (salle d'eau + W-C.) | 32 € | 32 € | 33 € | 33 € |
| BEQUILLE DOUBLE (poignée) | 24 € | 24 € | 25 € | 25 € |
| BOITIER DE CREMONE | 64 € | 65 € | 66 € | 66 € |
| BUTEE PORTE CAOUTCHOUC | 5 € | 5 € | 5 € | 5 € |
| CHAMPLAT (le ml) | 5 € | 5 € | 5 € | 5 € |
| CLEF (porte palière en clef simple) | 12 € | 12 € | 12 € | 12 € |
| CLEF (chambre – placard - séchoir - cave) | 12 € | 12 € | 12 € | 12 € |
| MEUBLE SALLE DE BAIN | 273 € | 275 € | 279 € | 280 € |
| MEUBLE EVIER | 140 € | 142 € | 144 € | 144 € |
| ENTREE BEC DE CANE (plaque propreté) | 15 € | 15 € | 15 € | 15 € |
| ENTREE AVEC CLEF (plaque propreté) | 15 € | 15 € | 15 € | 15 € |
| ENTREE CONDAMNATION (plaque propreté) | 15 € | 15 € | 15 € | 15 € |
| ENTOURAGE BAIGNOIRE (3 faces) | 97 € | 98 € | 100 € | 100 € |
| LOQUETEAU MAGNETIQUE | 11 € | 11 € | 11 € | 11 € |
| PLACARD TYPE KZ OU COULISSANT 160 X 250 | 402 € | 406 € | 412 € | 413 € |
| PLACARD TYPE KZ OU COULISSANT 249 X 250 | 661 € | 668 € | 678 € | 680 € |
| PLACARD TYPE KZ OU COULISSANT 260 X 250 | 669 € | 676 € | 686 € | 689 € |
| PORTE PALIERE | 528 € | 533 € | 541 € | 543 € |
| PORTE INTERIEURE | 143 € | 145 € | 147 € | 147 € |
| POIGNEE FENETRE (plastique) | 17 € | 17 € | 17 € | 18 € |
| PORTE BOITE AUX LETTRES | 59 € | 60 € | 61 € | 61 € |
| PORTE ENTREE | 915 € | 924 € | 938 € | 941 € |
| PLINTHE (le ml) | 5 € | 5 € | 5 € | 5 € |
| VOLET PVC | 287 € | 289 € | 294 € | 295 € |
| FENETRE PVC | 820 € | 828 € | 840 € | 843 € |
| SERRURE PORTE PALIERE COMPLETE | 46 € | 47 € | 47 € | 47 € |
| SERRURE PORTE CHAMBRE | 23 € | 23 € | 24 € | 24 € |
| SERRURE PORTE PLACARD | 23 € | 23 € | 24 € | 24 € |
| SERRURE BOITE AUX LETTRES | 36 € | 36 € | 37 € | 37 € |

| | | | | |
|---|-------|-------|-------|-------|
| SERRURE CAVE | 31 € | 31 € | 32 € | 32 € |
| SERRURE PORTILLON | 46 € | 47 € | 47 € | 47 € |
| TRINGLE CREMONE (le ml) | 20 € | 20 € | 21 € | 21 € |
| HABILLAGE BAIGNOIRE 1 FACE | 60 € | 61 € | 62 € | 62 € |
| HABILLAGE BAIGNOIRE 2 FACES | 90 € | 91 € | 92 € | 93 € |
| VERROU SURETE | 53 € | 54 € | 54 € | 55 € |
| PORTE DE PLACARD COULISSANTE | 230 € | 233 € | 236 € | 237 € |
| VIGISCOPE | 28 € | 28 € | 29 € | 29 € |
| PORTE PLACARD | 312 € | 315 € | 320 € | 321 € |
| PORTE GARAGE | 588 € | 594 € | 603 € | 605 € |
| RAMONAGE CONDUIT DE FUMEE FORFAIT | 65 € | 66 € | 67 € | 67 € |
| PERSIENNE PVC FENETRE | 205 € | 207 € | 211 € | 211 € |
| PERSIENNE COULISSANTE PVC FENETRE | 210 € | 213 € | 216 € | 216 € |
| PERSIENNE METALLIQUE ANTIROUILLE FENETRE | 441 € | 445 € | 452 € | 454 € |
| VOLET ROULANT FENETRE | 264 € | 266 € | 270 € | 271 € |
| PERSIENNE PVC PORTE FENETRE | 410 € | 414 € | 420 € | 422 € |
| PERSIENNE COULISSANTE PVC PORTE FENETRE | 419 € | 423 € | 429 € | 431 € |
| PERSIENNE METALLIQUE ANTIROUILLE FENETRE | 881 € | 890 € | 903 € | 906 € |
| VOLET ROULANT PORTE FENETRE | 528 € | 533 € | 541 € | 543 € |
| PEINTURE – TAPISSERIE | | | | |
| REFECTION D'UNE PIECE EN PEINTURE COMPRENANT PREPARATION DES FONDS ET MISE EN PEINTURE (le m ²) | 13 € | 13 € | 13 € | 13 € |
| REFECTION D'UNE PIECE EN TAPISSERIE (le m ²) | 15 € | 15 € | 15 € | 15 € |
| REFECTION D'UNE PIECE EN PEINTURE ET AYANT LES MURS RECOUVERT DE FIBRE DE VERRE | 18 € | 18 € | 18 € | 19 € |
| REFECTION DE PLAFOND APRES ENLEVEMENT DES DALLES PVC NON CONFORMES (le m ²) | 14 € | 14 € | 14 € | 14 € |
| REBOUCHAGE TROU (l'unité) | 3 € | 3 € | 3 € | 3 € |
| Nettoyage - lessivage 1 pièce | 146 € | 148 € | 150 € | 151 € |
| VITRERIE | | | | |
| VERRE NORMAL : le m ² | 58 € | 59 € | 60 € | 60 € |
| VERRE CATHEDRALE : le m ² | 58 € | 59 € | 60 € | 60 € |
| VERRE ARME : le m ² | 80 € | 81 € | 82 € | 82 € |
| DOUBLE VITRAGE : le m ² | 120 € | 121 € | 123 € | 124 € |
| AUTOGYRE : la pièce | 60 € | 61 € | 62 € | 62 € |
| ALTUGLASS : le m ² | 138 € | 140 € | 142 € | 142 € |
| REVETEMENT DE SOLS | | | | |

| | | | | |
|---|-------|-------|-------|-------|
| REVETEMENT SOL (MOQUETTE AIGUILLETE) le m ² - | 28 € | 28 € | 29 € | 29 € |
| PONCAGE PARQUET par pièce | 186 € | 188 € | 191 € | 192 € |
| NETTOYAGE MOQUETTE par pièce | 95 € | 96 € | 98 € | 98 € |
| REVETEMENT SOL PVC (1pièce) le m ² | 33 € | 33 € | 34 € | 34 € |
| BARRE DE SEUIL : le ml | 7 € | 7 € | 7 € | 7 € |

| | | | | |
|---|------|------|------|------|
| Entretien courant (nettoyages : vitres - sols – sanitaires) l'heure (Espaces extérieurs – logement individuel) | 29 € | 29 € | 30 € | 30 € |
| DEBLAIEMENT DU LOGEMENT AU M3 l'heure | 9 € | 9 € | 9 € | 9 € |
| DESINSECTISATION / DESINFECTION AU M ² l'heure | 24 € | 24 € | 25 € | 25 € |